

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2014. december 17-én 17 órakor a Könyvtár és Közösségi Színtérben
megtartott közmeghallgatással egybekötött falugyűlésről

Jelen vannak: Huszta István polgármester
Mester János alpolgármester
Dr. Horváth Fodor Judit jegyző
Eszenszki Lajos, Földesné Jaksa Gabriella,
Lajkó Károly, Vincze Béla képviselők.

Zsittnyán Zoltán DIVIZIÓ vezető
Germán Béla ALFÖLDVÍZ Zrt ügyfélszolgálati osztályvezető
Csankó Árpád HALAS-THERMO Kft ügyvezető igazgató
Bíró Szabolcs körzeti megbízott
Lajkóné Módra Marianna jegyzőkönyvvezető
Közel 40 lakossági érdeklődő, vendég

Huszta István polgármester

Jó estét kívánok mindenkinek! Tisztelettel köszöntöm a meghívott vendégeinket: Az ALFÖLDVÍZ Zrt képviselőjében megjelent Zsittnyán Zoltán divízióvezető, Germán Béla ügyfélszolgálati osztályvezető urat, Csankó Árpád urat a HALAS-THERMO Kft ügyvezető igazgatóját és körzeti megbízottunkat Bíró Szabolcs urat. Bartucz Tibor úr a Víziközmű Szolgáltató Kft-től sajnos nem tudott megjelenni és Az EDF DÉMÁSZ önkormányzati kapcsolattartója Petőfi Sándor úr sem tudott megjelenni a közmeghallgatáson egyéb elfoglaltság miatt. Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, jegyző asszonyt, a lakosság részéről megjelent képviselőket, akik érdeklődést tanúsítanak önkormányzatunk munkája iránt.

Megállapítja, hogy a testület határozatképes, mivel a 7 képviselőből 7 fő jelen van.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet az alábbiak szerint tárgyalja meg:

3. Napirendi pontot a „EDF DÉMÁSZ részéről tájékoztató a villamos-energia törvény változásairól” javasolja levenni napirendről. A napirend előadójának elfoglaltságára tekintettel. Egyéb kérdéseknél kérem az áramszolgáltató felé intézett kérdéseket, továbbítom a szolgáltató felé.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

- 1./ Ivóvíz-szolgáltatás aktuális kérdései
- 2./ HALAS-THERMO Kft tájékoztatója a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról
- 3./ Helyi közbiztonságról tájékoztató
- 4./ Tájékoztató az önkormányzat 2014. évi gazdasági helyzetéről, önkormányzat és intézményei 2015. évre tervezett működéséről

Husza István polgármester megkérdezi más napirendi pontra van-e javaslat.

További napirendi pontokra nem érkezett javaslat.

Képviselő-testület a napirendi pontokra tett javaslatot egyhangúlag elfogadta. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek Lajkóné Módra Mariannát.

A képviselő-testület a jegyzőkönyvvezető személyével egyetért.

I. Napirend

Ivóvíz-szolgáltatás aktuális kérdései

Előadó:

/szóbeli előterjesztés/

Husza István polgármester: Bemutatom az Alföldvíz Zrt. szakembereit, Zsittnyán Zoltán és Germán Béla urakat.

Mivel az eddigi szolgáltatónk a Víziközmű Szolgáltató Kft. nem éri el a törvény által meghatározott 150 000 felhasználói egyenértéket, településünk az ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel kötött bérleti-üzemeltetési szerződést. Tehát 2015. január 01-jétől az ALFÖLDVÍZ Zrt. veszi át az az ivóvíz rendszer üzemeltetést a településen. Az átszervezési folyamat megkezdődött, erről kapunk most tájékoztatást. Az új szolgáltatótól a nagyobb távolság ellenére az eddigi minőséget, rugalmasságot várjuk.

Zsittnyán Zoltán: Köszöntöm a tisztelt lakosságot az Alföldvíz Zrt nevében.

Cégünk székhelye Békéscsaba, ahol megtalálhatók a háttértevékenységet végző szervezeti egységek. A cég teljes struktúrája rengeteg szervezeti egységből áll össze.

2015. január 1-jétől három megyében, közel 120 településen vagyunk jelen ivóvíz és szennyvíz szolgáltatással. A 120 települést osztottuk fel divíziókra.

Balotaszállás az 5-ös számú területi divízióba tartozik. A divíziós központ Szeged, József Attila sgt. 115. szám alatt. A divíziós munkavégzéshez tartozik a közvetlen üzemeltető szolgáltatás, amelyhez tartozik a közvetlen hibaelhárítás, napi szintű adminisztrációs ügyintézés, az új bekötések létesítése, felhasználói reklamációk kivizsgálása, és elhárítása, a futó projekteknél, beruházásokban való aktív részvétel.

Január 1-jétől információs táblákat fogunk elhelyezni a balotaszállási vízmű telepen, amelyen call centeres telefonszámot fogunk feltüntetni. A telefonszám tárcsázása, majd az irányítószám begépelését követően a hívás egy diszpécserhez fog befutni, aki megteszi az önkéntes által kért intézkedéseket. A készenléti szolgálatot már felállítottunk, amely munkaidőn kívül fog működni. Rendelkezünk megfelelő mennyiségű, minőségű hibaelhárítási közbeszerzési anyaggal, földmunkagéppel, csőhálózat szerelő készenléttel, villanszerelő készenléttel. Ha olyan hibával találkozunk, amely a divíziós apparát tudását meghaladja, akkor társaságunk egyéb szervezeti egységei, amelyek háttértevékenységként működnek, fogják biztosítani a zavartalan szolgáltatást. Divízióon belül két kisebb üzemtechnológiai egységre osztottuk fel a településeket. Balotaszállás Kistelekhez tartozni fog, a másik üzemtechnológiai egység központja Mórahalom. Ivóvíz-minőség javító program beruházás Balotaszálláson már befejeződött. Helyi munkaerőt fogunk továbbra is foglalkoztatni, azonban egyedül fog a településen munkát végezni. Előfordulhat, hogy új kollégák fognak megjelenni a településen. Könnyen felismerhetőek lesznek az egyenruhájukról, illetve sorszámozott fényképes plastikkártyával azonosítani lehet őket. Január 01-jétől az átállást zökkenő mentesen látjuk.

Germán Béla: A szolgáltató váltásról hírlevelet fogunk a lakosság részére kiküldeni. A mellékelt tájékoztató levél rövid betekintést nyújt az ALFÖLDVÍZ Zrt történetébe, tájékoztatást nyújt az ügyfélszolgálat elérhetőségeiről, a vízmérő leolvasás, vízmérő csere és díjfizetés módjáról valamint a műszaki hibabejelentésről. Jogszabályi kötelezettség hogy felhasználót tájékoztatnunk kell, hogy a korábbi szolgáltató szerződése helyébe az új szolgáltató közszolgáltatási szerződése lép életbe az üzemeltetés átvételét követő 60. napon.

A számlázási rendszerünkről a lakosság részére a leolvasás 6 havonta történik. A leolvasások között átlagszámla kerül kiküldésre, az átlagmennyiséget a korábbi szolgáltató adatai alapján fogjuk meghatározni. Akinek az átlagmennyiséggel problémája van, az jelzi az ügyfélszolgálatunknak és az átlagmennyiséget a neki megfelelőre igazítjuk. Amennyiben a fogyasztó nem szeretne átlagszámlát kapni, van lehetősége arra, hogy havonta telefonon, illetve online jelentse az aktuális fogyasztást. Fontos, hogy ilyen esetben számlázás előtt jelezze ezt az igényét felénk. Jelenleg a legközelebbi ügyfélszolgálatok: Kistelek, Sándorfalva, Szeged. Kiskunmajsán is tervezzük egy ügyfélszolgálat megnyitását, ennek megnyitása az infrastruktúra elkészülésétől függ. Call centeres telefonos rendszer kerül kiépítésre. A telefonszám

helyi tarifával működik hétfőn esete 20 óráig, kedden eset 18 óráig, a többi napon pedig 9-16 óráig elérhető. Hibabejelentő számunk ingyen éjjel-nappal hívható. A kollégák, akik a fogyasztókat felkeresik, minden esetben egyenruhában lesznek és igazolvánnyal rendelkeznek.

Kérdés, hozzászólás:

Csorba Sándor: Mennyiben fog változni a vízdíj?

Germán Béla: A vízdíj mértékéről nincs információnk, azt rendelet fogja meghatározni.

Husza István: A jelenlegi vízdíjban nem jelentkezett a vízközmű beruházás költsége. A vízdíjat 59-60 Ft-tal emelni kellett volna, de nem érvényesítették ezt, reméljük az energiahivatal ezt a 144 Ft nettó vízdíjat veszi figyelembe, jövő évi vízdíj meghatározásakor. Nem tudjuk, mi alapján fogják meghatározni.

Köszönjük Zsittnyán Zoltán és Germán Béla uraknak a megjelenést és a tájékoztatást.

Zsittnyán Zoltán és Germán Béla urak távoznak a közmeghallgatásról.

II. Napirend

HALAS-THERMO Kft tájékoztatója a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról

Előadó: Csankó Árpád
/szóbeli előterjesztés/

Husza István polgármester

Felkérem Csankó Árpád ügyvezető igazgató urat tartsa meg tájékoztatóját.

Csankó Árpád: Balotaszálláson 18 éve szolgáltunk, szerencsére nem volt kéményhibából eredő baleset, tüzeset. Az új kéményseprő-ipari törvény 2012. óta hatályos, amely szabályozza a szolgáltatók tevékenységét, a tanúsítványok, számlák egységesítését. Egységes formában kell a tanúsítványokat és a számlákat kiállítani, figyelemmel kiemelten a rezsicsökkentésre. 2012. decemberében 4 eFt munkaráfordítással lehetett kiszámolni a díjakat 2013. évtől pedig 2 eFt-ra csökkent. Egy egyedi szilárd tüzelésű kéménynek a tisztítására 0,37-es szorzó van meghatározva. A következő csökkentés, hogy a szilárd tüzelésű berendezések kéményeinek évi 2 kötelező ellenőrzését módosították évente 1 felülvizsgálati alkalomra. A törvényben azonban benne van a szolgáltató felelőssége. A szolgáltatónak kell eldönteni, hogy

elég-e az egyszeri tisztítás vagy szükséges egy második, esetleg egy harmadik tisztítás. A tüzelési anyag minősége és a tüzelési technika határozza meg a kémény állapotát. Attól függ, hányszor kell tisztítani egy kéményt, hogy mennyire kormos, illetve mennyire kátrányos. Amennyiben a törvény megállapítja a szolgáltató felelősségét, a tisztítás illetve a felülvizsgálat elvégzésére, akkor a szolgáltató természetesen a kétszeri tisztítást választja, hiszen nagy a felelőssége. Évente két alkalommal fogjuk ellenőrizni és szükség esetén tisztítani a kéményeket. A törvényben meghatározott díjból nem lehet gazdaságosan működni. A működésünket nehezíti, hogy a munkaerő piacon szakképzett kéményseprőt nem lehet találni. Az embereket nekünk kell kiképezteni, ami jelentős költséget képvisel.

2015-től kötelezően ellenőrizni kell a tüzelőberendezések biztonságos működéséhez szükséges levegő utánpótlást. Ezt nagyon jónak találom, mert a lakásfelújítások szigetelések, nyílászáró cserék következtében a gravitációs gázkészülékek nem tudtak megfelelően működni, nincs elegendő levegő utánpótlás, ami szénmonoxid mérgezést eredményez. Ezt a mérést 2015. január 01-től a kéményseprőknek kell mérni, ami lakásonként nettó 202,-Ft/év plusz kiadást fog eredményezni. Az égéstermék paramétereinek ellenőrzése 605 Ft/4 év, amely évente plusz 150 Ft-ot jelent. Az összekötő elemeknek a tisztítására januártól szintén kötelező feladatunk, a szilárd tüzelésű kémény esetén nettó 343 Ft, a gáztüzelésű kémény esetén pedig nettó 283 Ft. A gázkészülékek biztonságtechnikai műszaki ellenőrzése szintén kötelező. A tulajdonosnak 5 évente meg kell rendelnie a gázkészülék szerelőtől a gázkészülék ellenőrzést, amelyről tanúsítványt állítanak ki. A kéményseprőnek a tanúsítvány meglétét kell ellenőriznie, amely 104 Ft. A lakosság részére ezek plusz költséget jelentenek majd 2015. januártól. A kéménytisztítás, ellenőrzés költségére, még ezek a plusz költségek fognak jelentkezni. Kérem a tisztelt lakosságot a plusz költségekre készüljenek fel, arra is kérem, Önöket tegyék lehetővé kollégáim számára a munkavégzést, sőt követeljem meg kollégáimtól, hogy végezzék is el az ellenőrzést, a tisztítást, saját biztonságuk érdekében. Kollégáink névsorát minden alkalommal leadjuk az önkormányzatnál, szükség esetén ellenőrizhetik.

Kérdés, hozzászólás:

Husza István: Köszönjük a tájékoztatást. A szénmonoxid mérő készülékekről kérdezem, tudna-e ajánlani megbízható típust?

Csankó Árpád: A műszaki kereskedésekben érdemes megkérdezni, ők pontosan tudják melyik a legmegbízhatóbb típus, azt fogják ajánlani.

Macska Györgyné: Két kéményünk van. A gázkéményt egyáltalán nem használjuk. Tavaly a kéményseprő vállalat alkalmazottja kifizettette velünk mindkét kéményt, hiába mondtuk, hogy nem használjuk. Azt mondta le kell bontani.

Csankó Árpád: A kémény mindaddig használatba lévőnek számít, amíg bekötés van. Nem kell lebontani a kéményt. Abban az esetben nem kell fizetni, ha a DÉGÁZ

szolgáltatóval leplombáztatja vagy lezáratja a kéményt. Nagyon fontos, hogy minden kémény használatba vételét újból be kell jelenteni a szolgáltató felé.

Nagyon fontos azonban, ha lezárnak kéményeket, akkor azt láthatóan meg kell jelölni, mert ha eladják a házat és az új tulajdonosok begyűjtanak, megfulladhatnak.

Husza István: Köszönjük Csankó Árpád úrnak a tájékoztatást.

Csankó Árpád távozik a közmeghallgatásról.

III. Napirend

Helyi közbiztonságról tájékoztató

Előadó: Bíró Szabolcs

/Szóbeli előterjesztés/

Husza István polgármester

Köszöntöm körünkben Bíró Szabolcs körzeti megbízott urat. Balotaszállás közbiztonsági statisztikája jónak értékelhető a bűncselekmények számát tekintve is. A polgárőrség többszöri felhívást tesz közzé, hogy mire ügyeljünk. Átadom a szót a körzeti megbízottnak.

Bíró Szabolcs: Köszöntöm a lakosság részéről megjelenteket. A Polgárőr Egyesület szórólapos lakossági tájékoztatója nagyon hasznos kérek, mindenkit olvassa el figyelmesen és szívlelje meg a tanácsokat. Trükkös besurranások mindig voltak, vannak. Külön kiemeli az ünnepekkel kapcsolatos veszélyeket.

Ünnepek idején, ha idegen árusok jelennek meg a településen, hívjanak minket. Bár elfoglaltak, több bűnügy van most folyamatban, ettől eltekintve hívhatók és elérhetők.

Husza István: Köszönjük a rendőrségnek és a polgárőr egyesületnek, hogy felügyelik intézményeinket és az éves munkát. Hatékonyan működnek. A közbiztonság színvonalához az általuk végzett tevékenység nagy mértékben hozzájárul. Gratulálok a végzett munkához.

Csorba Sándor: A Polgárőr Egyesület jelenleg 44 fővel működik. A Polgárőr a családja, munkája mellett önként vállalja ezt a feladatot a lakosság, a település közbiztonsága érdekében. A polgárőrségnek a bűnözés megelőzésében van leginkább szerepe. Polgárőrség alapvető feladatai: a közterületi figyelőszolgálat, járőrszolgálat, forgalomirányítás. Ezenkívül számos egyéb feladatot is ellátunk. A városi rendőrkapitány minden hónapban tájékoztatót tart a települések közbiztonsági helyzetéről. Balotaszállás közbiztonsági adatai jónak mondhatóak. Mind kül- mind belterületen igyekszünk minél többet megjeleníteni, habár Balotaszállás külterülete nagy. Észreveszik az emberek., kapjuk a pozitív visszajelzéseket.

Szívesen vesszük a rendőrséggel való közös szolgálatokat.

Fórumon felvetődött, hogy az emberek nem tudják a telefonszámokat. Minden szórólapon alján szerepel a rendőrség és a polgárőr telefonszáma Bűnmegelőzésről annyit szeretnék elmondani, ha bárki felkeresi Önöket, mint szolgáltató ne fizessenek. Településeken adománygyűjtők jelentek meg, ne fizessenek. A polgárőrségnek van készleten valamennyi személyes riasztó készülék, ajtóra, ablakra szerelhető, amely sípol, vinnyog. Ingyen tudunk adni a készlet erejéig, amennyiben igényüket bejelentik.

Balotaszállás Község 2013. évben Polgárőr község cím birtokosa lett. Ezt a táblát ki kell helyezni. A képviselő-testület, az önkormányzat és a lakosság együttes munkájával biztonságos a település. Köszönöm mindenkinek a figyelmet, kérem mindenki figyeljen a szomszédjára is.

Huszta István: A polgárőr község tábla megrendelése megtörtént egy kiskunhalasi székhelyű dekor cégnél. Köszönjük a lakosság nevében is a rendőrség és a polgárőr egyesület munkáját.

A Bíró Szabolcs távozik a közmeghallgatásról.

IV. Napirend

Tájékoztató az Önkormányzat 2014. évi gazdasági helyzetéről, önkormányzat és intézményei 2015. évre tervezett működéséről

Előadó: Huszta István polgármester
/írásos előterjesztést a 1. sz. melléklet tartalmazza/

Huszta István polgármester a napirendi pontot a melléklet szerint ismerteti.

Az elhangzott témához várom kérdéseiket, hozzászólásaikat. Ezt követően pedig általános közérdekű kérdésekkel folytatódik a közmeghallgatás, majd falugyűléssé alakul át.

Kérdés, hozzászólás:

Oláh István: A Petőfi utca folytatását meg kellene csinálni, megnövekedett kamionforgalom miatt. Esetleg lassítót lehetne-e berakni, mert nyáron nagyon gyorsan mennek a kamionok és a motorosok is.

Huszta István: Súlykorlátozó táblákat fogunk kitenni, a gyengébb minőségű utakra. Meghatározzuk a KEFAG számára az útvonalat, hogy melyik utakat használhatják, a Balassi utcát. A fekvőrendőr nem kivitelezhető, volt már korábban próbálkozás az óvoda, iskola előtt, de az engedélyezések sűrűjében elvesztünk.

Csorba Sándor: Megoldást jelenthet a gyorsajtásra, hogy a kiskunhalasi rendőrkapitányság kap egy plusz trafipaxot. Az év elején várható a környező településeken annak kihelyezése. Az utakkal kapcsolatban, nem tudom, milyen pályázati lehetőségek lesznek, javaslom utcanév táblák közterületi elhelyezését. Posta előtti részen és a Művelődési Házzal szemben, esetleg az iskola előtt leálló sávot kellene kiépíteni, ha az útépités keretein belüli beruházásba beleférne.

Huszta István: A posta előtt a parkolás lehetőségét a szolgáltatóknak kellene biztosítani, rendezni. A Művelődési Háznál vannak parkolók kiépítve nem minden esetben használják. Parkrendezés lesz.

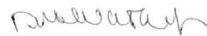
Békés Boldog Karácsonyi Ünnepeket kívánok mindenkinek.

Több kérdés, hozzászólás nem lévén Huszta István polgármester a közmeghallgatást és falugyűlést 19 órakor bezárta.

K.m.f.t.


Huszta István
polgármester




Dr. Horváth-Fodor Judit
jegyző