

ADATBEJELENTÉS

a magánszemély kommunális adójáról Balotaszállás Község Önkormányzat adóhatóságnak.

(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)

I. Az adatbejelentés fajtája:

1. Nem megállapodás alapján benyújtott
adatbejelentés:
2. Megállapodás alapján benyújtott
adatbejelentés¹:

¹Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.

II. Az adatbejelentő adatai

1. Az adatbejelentő neve: _____
2. Születési helye: _____ város/község
3. Születési ideje: _____ év _____ hó _____ nap
4. Anyja születési családi és utóneve: _____
5. Adóazonosító jele: _____
6. Adószáma: _____
7. Statisztikai számjele: _____
8. Lakóhelye, székhelye: _____, _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
9. Levelezési címe: _____, _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.
10. Az adatbejelentést kitöltő neve (ha eltér az adatbejelentőtől): _____
Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

III. Az adatbejelentő tulajdonjogi, vagyoni értékű jogi minősége, tulajdoni (jogosultsági) hányada:

1. Az adatbejelentő tulajdonos: , a tulajdoni hányada: ____/____.
2. Az adatbejelentő bérlő: , a jogosultsági hányada: ____/____.
3. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: , a jogosultsági hányada: ____/____.
- 3.1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
- 3.2. Kezelői jog Vagyonkezelői jog Haszonélvezeti jog Használat joga

IV. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:

1. Új ingatlan:

1.1. Új építmény

1.2. Új telek

2. Új ingatlan szerzése (Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás):

2.1. Új építmény szerzése

2.2. Új telek szerzése

3. Vagyoni értékű jog alapítása

4. Vagyoni értékű jog megszűnése

5. Bérleti jog alapítása

6. A belterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése vagy tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése

7. A külterületen fekvő, termőföldnek minősülő telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése

8. Az erdőnek minősülő telek esetében:

8.1. A földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területre történő átvezetése, feltéve, ha az Országos Erdőállomány Adattárban erdőként nem tartják nyilván

8.2. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erdőállomány Adattárból történő törlése.

9. A tanyaként nyilvántartott földterület esetében a tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése

10. Adóbevezetés

Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap.

V. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:

Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap.

VI. Az adótárgy címe:

1. Cím: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó.

2. Helyrajzi szám: _____ / _____ / _____ / _____.

VII. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:1. Ingatlan megszűnése: A telek megszűnése2. Az ingatlan elidegenítése (Pl. adásvétel, ajándékozás):2.1. Az építmény elidegenítése2.2. A telek elidegenítése3. Vagyoni értékű jog alapítása4. Vagyoni értékű jog megszűnése5. Bérleti jog megszűnése6. Az ingatlan-nyilvántartásban művelés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése7. A tényleges mezőgazdasági művelés alatt álló belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése8. A belterületen fekvő termőföld esetében annak tényleges mezőgazdasági művelése megkezdése9. A külterületi telek esetében annak termőföldként vagy tanyaként történő ingatlan-nyilvántartási feljegyzése10. A teleknek minősülő földterület esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban erdő művelési ágra történő átvezetése vagy az Országos Erdőállomány Adattárba történő bejegyzése11. A telek építménnyel való beépítése12. Egyéb:

Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: _____ év _____ hó _____ nap.

VIII. Egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és száma:

1. Egylakásos lakóépületben lévő lakás:

db

2. Több lakásos lakóépületben lévő lakás:

db

3. Telek:

db

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele:

1. Önkormányzati rendeleti adómentesség _____ jogcímen

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ jogcímen.

X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek

helység

év

hó

nap

Az adatbejelentő vagy képviselője
(meghatalmazottja) aláírása Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő