

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

BALOTASZÁLLÁSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
BALOTASZÁLLÁS		
ÉRKEZETT: 2018. 01. 22.	szám	
Előszám: 9-39	Melléklet:	Előadó: A. L.

Amely létrejött egyrészről

Balotaszállás Községi Önkormányzat

Székhely: 6412 Balotaszállás, Ady Endre utca 26.
Törzskönyvi nyilvántartási azonosító (PIR): 724957
Adószám: 15724959-2-03
Bankszámlaszám: 57600015-11054498 -00000000
aláírásra jogosult képviselője: Huszta István polgármester, a továbbiakban **MEGBÍZÓ**

másrészről a

Panel Solar Kft.

Székhely: 1116 Budapest, Temesvár utca 20.
Cégjegyzékszám: 01-09-969566
Adószám: 12465334-2-43
Bankszámlaszám: 10201006-50101656-00000000
Aláírásra jogosult képviselője: Tóth Attila ügyvezető, a továbbiakban **MEGBÍZOTT**

továbbiakban együttesen: **Felek** – között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények

Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó pályázatot nyújtott be a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága kezelésében álló TOP-3.2.1-15 „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című felhívás tárgyában.

Megbízó nyertes pályázatának megvalósítását érintően ajánlattételi felhívást tett közzé a TOP-3.2.1-15-BK1-2016-00017 pályázati konstrukcióhoz kapcsolódó egyéb szakértői szolgáltatások ellátása tárgyában.

Tekintettel arra, hogy Megbízó felhívására Megbízott adta a legelőnyösebb ajánlatot, így ennek eredményeképp Felek egymással a következőkben részletezett szerződést kötik.

Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízott feladatai a felhívás alapján kerülnek meghatározásra. Felek már most kijelentik, hogy amennyiben a felhívás tükrében jelen szerződésnek a módosítása válik szükségessé, akkor azt haladéktalanul megteszik.

2. A Szerződés Tárgya

Jelen szerződés aláírásával Megbízó megbízza, Megbízott pedig elvállalja az 1. „Előzmények” pontban hivatkozott felhíváshoz kapcsolódó és a projekt megvalósítását érintő egyéb szakértői szolgáltatások ellátását (a továbbiakban: Szakértői feladatok), melyek a következők:

- hitelesített energetikai tanúsítvány elkészítése a megvalósult állapotra vonatkozólag;
- rehabilitációs környezettervező szakmérnök általi szakmai nyilatkozat elkészítése a megvalósult állapot megfelelőségéről; Polgármesteri Hivatal, 6412 Balotaszállás, Ady Endre utca 26.
- szemléletformáló képzések

Felek rögzítik, hogy az ajánlatkéréssel érintett ingatlanok a következők:

- Polgármesteri Hivatal (6412 Balotaszállás Ady Endre utca 26.);
- Általános Iskola (6412 Balotaszállás Balassi u. 29-31.);

3. Felek együttműködése

- 3.1. A 2. pontban leírt feladatokat a Megbízott a legjobb tudása és Megbízó igénye szerint köteles teljesíteni. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködni kötelesek.
- 3.2. A felek közötti tájékoztatás, adatszolgáltatás vagy intézkedés minden esetben írásban történik (e-mail, fax, levél). A szerződés teljesítése során egyik fél sem hivatkozhat arra, hogy valamely joghatást kiváltó cselekvőség vagy mulasztás szóbeli információ alapján történt meg.

4. Megbízott Jogai és Kötelezettségei

- 4.1. Megbízott személyesen köteles eljárni, igénybe veheti azonban más személy közreműködését is, amihez Megbízó jelen szerződés aláírásával hozzájárul. A Megbízott az igénybe vett személyért úgy felel, mintha a rábízott ügyet maga látta volna el.
- 4.2. Ha a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni; ha a Megbízó utasításához e figyelmeztetés ellenére is ragaszkodik, az utasításból eredő károk őt terhelik.
- 4.3. A Megbízott köteles a Megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kérésére tájékoztatni.
- 4.4. A Megbízott a Megbízó utasításától csak akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Megbízót haladéktalanul értesíteni kell.
- 4.5. Megbízott köteles a feladat végrehajtásával kapcsolatosan tudomására jutott információkat bizalmasan kezelni. A feladatok végrehajtásával, műszaki tartalmával kapcsolatban információt harmadik fél vagy személy részére a Megbízó engedélye nélkül nem adhat ki.
- 4.6. Megbízott feladatait a Megbízó utasításainak megfelelően, jól és szakszerűen kell, hogy ellássa.
- 4.7. Megbízott az elbíráló szerv pályázatot érdemben elbíráló döntésért nem vállal felelősséget.
- 4.8. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy az előírt határidőben elkészíti a Megbízó által küldött hiánypótlási felhívásokban rögzítettek alapján csatolandó iratokat, dokumentációkat, feltéve, hogy Megbízó kellő időben eljuttatja a hiánypótlási felhívásokat a Megbízottnak.

5. Megbízó Jogai és Kötelezettségei

- 5.1. Minden elvárást közölni és teljes információt nyújtani a Megbízottnak a feladatokra vonatkozó követelményekről.
- 5.2. A szakértői dokumentumok elkészítéséhez szükséges megbízási hatáskörbe tartozó dokumentumot, iratot, információt haladéktalanul, de legkésőbb a Megbízott kérésétől számított 3 napon belül átadni a Megbízottnak.
- 5.3. Segítséget nyújtani a Megbízott részére azzal, hogy rendelkezésére bocsát minden, a feladatokra vonatkozó, munkájához szükséges információt, beleértve az előzményeket is és minden más, a feladatokkal kapcsolatos adatot.
- 5.4. Haladéktalanul értesíteni Megbízottat, ha módon tudomására jut olyan fejlemény, amely Megbízott szolgáltatásainak körét, vagy időbeni ütemezését befolyásolja.

- 5.5. Megbízott által előterjesztett dokumentációk jóváhagyása, az átvételt követő 5 napon belül. Felek ezzel kapcsolatban rögzítik, hogy amennyiben Megbízó a megadott határidőn belül érdemben nem nyilatkozik Megbízott felé, úgy azt akként tekintik, hogy Megbízó az előterjesztett dokumentumot jóvá hagyta.
- 5.6. Meghozni minden olyan döntést, ami a Megbízás teljesítéséhez szükséges.
- 5.7. Jelen szerződés keretében végzett és igazolt szolgáltatások ellenértékét megfizetni a Megbízott számára a jelen szerződés 7. bekezdésében rögzítettek szerint.
- 5.8. Beszerezni minden, a Megbízó hatáskörébe tartozó hatósági engedélyt, hozzájárulást, ami a projekt megvalósításához szükséges.

6. Szolgáltatások Időtartama

- 6.1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.
- 6.2. Megbízotti szolgáltatások teljesítésének időtartama jelen szerződés aláírásával kezdődik és a 2. pontban megjelölt szakértői dokumentumok elkészítéséig és az előadások megszervezéséig tart, aminek legkésőbbi időpontja a projekt utolsó mérőföldkövének dátuma. Megbízó előteljesítést elfogad.
- 6.3. Egyik Fél sem vonja felelősségre a másik Felet olyan károkért vagy késedelmekért a teljesítésben, melyeket vis major, vagy más, a másik Fél, vagy alkalmazottai és képviselői által nem befolyásolható esemény okoz.

7. Megbízási díj mértéke és annak kifizetése

- 7.1. Megbízó által Megbízott részére a jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenységek elvégzéséért Megbízó megbízási díjat (a továbbiakban: „Díj”) fizet.
- 7.2. Jelen Szerződés 2. pontjában meghatározott tevékenység ellátásáért járó megbízási díj mértéke **686.100,- Ft + ÁFA, azaz hatszáznyolcvanhatezer-száz forint plusz általános forgalmi adó.** Megbízott az alábbi ütemezéssel és összegben jogosult a díjra:

1. részszámla

145.500,- Ft + ÁFA, azaz száznegyvenötezer-ötszáz forint plusz általános forgalmi adó, a megvalósult állapotra vonatkozó rehabilitációs környezettervező szakmérnök általi szakmai nyilatkozatok átadását követően.

A első részteljesítés időpontjának a Megbízó és a Megbízott a megvalósult állapotra vonatkozó rehabilitációs környezettervező szakmérnök általi szakmai nyilatkozatok átadását tekintik, melyet Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

2. részszámla

442.500,- Ft + ÁFA, azaz négyszáznegyvenkétezer - ötszáz forint plusz általános forgalmi adó, a megvalósult állapotra vonatkozó hitelesített energetikai tanúsítványok átadását követően.

Az második részteljesítés időpontjának a Megbízó és a Megbízott a megvalósult állapotra vonatkozó hitelesített energetikai tanúsítványok átadását tekintik, melyet Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

Végszámla

98.100,- Ft + ÁFA, azaz kilencvennyolcezer-száz forint plusz általános forgalmi adó, a szemléletformáló képzések megszervezését követően.

A végteljesítés időpontjának Felek a szemléletformáló képzések megszervezését tekintik, melyet Megbízó által kiállított teljesítési igazolással igazolnak.

7.3. A teljesítés igazolása:

7.3.1. Amennyiben Megbízó a teljesítést megfelelőnek ítéli, úgy Megbízott teljesítését követően kiállítja Megbízott részére a vonatkozó teljesítésigazolást.

7.3.2. Amennyiben Megbízó a teljesítést nem tartja megfelelőnek, úgy megjelöli az érintett hibákat és hiányosságokat, valamint meghatározza a teljesítési póthatáridőt, amelyre Megbízott köteles a megjelölt hibákat és hiányosságokat kijavítani.

7.4. Megbízott számláit Megbízó felé 1 példányban nyújtja be, amely számla ki kell, hogy elégítse a hatályos magyar pénzügyi rendelkezések formai és tartalmi követelményeit.

7.5. Megbízó a számlák ellenértékét köteles 30 napos fizetési határidővel banki átutalással megfizetni.

7.6. Késedelmes fizetés esetén Megbízó köteles a Ptk. 6:48. § (1) bekezdésében rögzített késedelmi kamatot megfizetni.

8. A szerződés megszűnése

8.1. A Felek jelen szerződés vonatkozásában – a határozott időtartamra tekintettel – kizárják a rendes felmondás jogát.

8.2. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

8.2.1. a határozott időtartam elteltével,

8.2.2. közös megegyezéssel,

8.2.3. azonnali hatályú felmondással (szerződésszegés esetén).

8.3. Valamely fél súlyos szerződés szegése esetén a másik fél írásbeli nyilatkozatával jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, feltéve, ha a szerződésszegésről történő tudomásszerzést követően határidő tűzésével a másik felet a szerződésszerű állapot helyreállítására felszólította és a határidő eredménytelenül telt el.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződéses jogviszony alapján vállalt kötelezettségeiket egymással együttműködve, legjobb szakmai tudásuknak megfelelően teljesítik, jogukat jóhiszeműen, a másik szerződő fél érdekeit szem előtt tartva gyakorolják. A Megbízó a szerződés teljesítése érdekében köteles együttműködni a Megbízottal, így köteles minden szükséges információt a Megbízott rendelkezésére bocsátani.

9.2. A Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely az érintett projektek eredményességét, vagy kellő időre történő teljesítését veszélyeztetik, vagy gátolják, így különösen, ha ellene végelszámolási, felszámolási, vagy csődeljárás indult. A Megbízó köteles a Megbízottat minden a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns, és a Megbízott működését érintő körülmény változásáról értesíteni.

9.3. Jelen szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel kerülhet sor.

9.4. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés keretében ellátott tevékenységből származó minden tény, adat, információ, valamint a jelen megbízási jogviszonyból származó, a Megbízott eljárása során keletkező tény, adat, információ üzleti titoknak minősül. Az üzleti titoknak minősített információt harmadik személyekkel kizárólag a másik szerződő fél beleegyezésével jogosult közölni bármely szerződő fél. A titoktartási kötelezettség jelen szerződés hatálya alatt, illetve bármely jogcímen történő megszűnése esetén, az azt követő határozatlan ideig terheli szerződő feleket. A titoktartás nem terjed ki azon információkra melyek jogszabályi előírás alapján közérdekű adatnak minősülnek.

- 9.5. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény – Ptk. – megfelelő rendelkezéseit, valamint Megbízó és Megbízott tevékenységére vonatkozó szakági előírásokat kell elsősorban alkalmazni.
- 9.6. Ez a szerződés képviseli a teljes integrált megegyezést Megbízó és Megbízott között, egyben hatályon kívül helyez minden megelőző tárgyalást, értelmezést vagy megállapodást, legyen az írásos vagy szóbeli.

Jelen szerződést a Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Balotaszállás, 2018. 03.22.



MEGBÍZÓ
HUSZTA ISTVÁN
BALOTASZÁLLÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTER



MEGBÍZOTT
TÓTH ATTILA
PANEL SOLAR KFT.
ÜGYVEZETŐ

PÜ ELLENJEGYZŐ

