

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balotaszállás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. december 20-án du. 13³⁰ órai kezdettel tartott soros üléséről.

Ülés helye: Balotaszállási Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme
(6412 Balotaszállás Ady Endre u. 26.)

JELLEN VANNAK: Huszta István polgármester
Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
Ábrahám-Tandari Ádám, Lajkó Károly,
Oláh György, Oláh-Jaksa Gabriella,
Temesvári István képviselők.

Lajkóné Módra Marianna jegyzőkönyvvezető

Huszta István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelenteket a soron következő testületi ülésen.

Megállapítja, hogy a 6 fő testületi tagból 6 fő jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitja. Javasolja jegyzőkönyvvezetőnek Lajkóné Módra Mariannát. A képviselő-testület egyhangú szavazással – határozathozatal nélkül –, a jegyzőkönyvvezető személyével egyetértett.

Javasolja, hogy a Képviselő-testület a meghívóban szereplő napirendet az alábbiak szerint tárgyalja meg:

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi napirendet fogadja el:

NAPIREND:

1.) Balotaszállás Községi Önkormányzat 2024. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása

Előadó: Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

2.) Tájékoztatás a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúttal kapcsolatban kialakult helyzetről

Előadó: Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

- 3.) *Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséről*

Előadó: Huszta István polgármester

- 4.) *Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása*

Előadó: Huszta István polgármester

- 5.) *A hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása*

Előadó: Huszta István polgármester

- 6.) *Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés közt történt eseményekről*

Előadó: Huszta István polgármester

- 7.) *Képviselői kérdések, hozzászólások*

I. NAPIREND

Balotaszállás Községi Önkormányzat 2024. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása

Előadó: dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
/Írásos előterjesztést az 1. sz. melléklet tartalmazza/

dr. Horváth-Fodor Judit jegyző: 2024. évre egy ellenőrzés van betervezve, mert a belső ellenőrzési kézikönyv felülvizsgálata és a stratégiai terv készítése is 2024. évre esik, mely mennyiségében és összecszerülésében is sok. Az ellenőrzési tervet bármikor lehet módosítani.

Huszta István polgármester: Javaslom az előterjesztés szerinti ellenőrzési tervet elfogadni. Kérdés hozzászólás nem lévén aki a Balotaszállás Községi Önkormányzat 2024. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadásáról szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

75/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Balotaszállás Községi Önkormányzat 2024. évi Belső Ellenőrzési Tervének elfogadása

- 1. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Balotaszállás Községi Önkormányzat 2024. évi Belső Ellenőrzési Tervét a melléklet szerint jóváhagyja.**
- 2. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm.**

rendelet 15. § (9) bekezdése alapján jóváhagyja, hogy 2024. évben az Önkormányzat költségvetési szervei belső ellenőrzési feladatait polgári jogi szerződés keretében foglalkoztatott belső ellenőr lássa el.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Jegyző

Értesülnek: belső ellenőrzési vezető

II. NAPIREND

Tájékoztatás a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúttal kapcsolatban kialakult helyzetről

Előadó: dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

/Írásos előterjesztést a 2. sz. melléklet tartalmazza/

Husza István polgármester: Már korábban beszéltünk az előterjesztésben szereplő közúttal kapcsolatban kialakult helyzetről. A Törvényességi Felügyeleti Osztályához érkezett bejelentés alapján törvényességi felügyeleti eljárás indult a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú helyi közút (földút) kialakításához és fenntartásához kapcsolódó önkormányzati feladatellátást érintően. A felügyeleti osztály várja a kialakult helyzetről a képviselő-testület állásfoglalását, mi az, ami megoldja a helyzetet.

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző: Sok szálon futó, 2021 óta húzódó vitáról van szó, amiben mi bármennyire is próbáltunk, nem tudtunk hathatós segítséget nyújtani. A vita tárgya szerepel az előterjesztésben térképekkel illusztrálva. Az előterjesztésben szereplő, választható két javaslat közül egyik sem lesz megoldás a problémájukra. A lényeg: A jelenleg használt, de térképen nem feltüntetett út kapuval van ellátva, amely nincs lezárva, nyitható, csukható. A kérelmező óhaja, hogy legyen kialakítva egy másik út, amely a térképen fel van tüntetve. A térképen feltüntetett út 20-25 méterrel van arrébb a most használt úttól. Megjegyzem, az a terület is el van kerítve, ott is legeltet a tulajdonos. Megoldást a másik út kialakítása sem fog jelenteni.

Husza István polgármester: Az önkormányzat részéről a gondot az okozza, hogy fásításon keresztül kellene kialakítani egy utat, ami nem régen / az ingatlan megosztásakor/ került feltüntetésre a térképen. Az az út, amin most közlekednek és rajta van a kapu, (a legeltető tulajdona) azon az úton 30 éve közlekednek a kérelmezők. A tulajdonos felajánlotta, hogy elektromos kapunyitót szerel fel, amelyet a kérelmező szintén nem fogadott el. Felmerült egy olyan lehetőség is, hogy az út két oldalát lekerítve tudnák megoldani a legeltetést, ehhez azonban az úton egy átjárót kell biztosítani az állatoknak az átjárásra. A kérelmezőnek azonban ez sem felelt meg, mert akkor nekik az állatok által összetaposott, összepiszkított úton kellene közlekedniük. A kérelmező nem fogja fel, hogy mindenképpen másnak a földjén kell keresztül mennie. A tulajdonos mindenben együttműködő volt. A Magyar Államtól az önkormányzat így vette át. Most elvárás lenne, hogy az önkormányzat nagy költséggel alakítson ki utat, a meglévőtől 20-25 méterrel arrébb, ami szintén nem jelent majd megoldást. A nyomvonalában található akácfákat ki kell tuskózni. A kituskózott rész sem lesz alkalmas közlekedésre, hacsak nem lesz kikövezve. Két szomszéd békétlen viselkedése okozza a problémát. Ha arról döntünk, hogy alakítsunk ki egy másik utat, amely a térképen fel van tüntetve, bérelhetünk egy nehézgépezetet tuskózásra, gléderezésre. Nem beszélve arról, hogy az utat természetvédelmi területen kellene kialakítani.

Oláh György képviselő: A legjobb az lenne, ha a felek rendeznék egymással, a problémájukra nem lesz megoldás. Javaslat, hogy minden maradjon úgy, ahogyan eddig volt.

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző: Szakmai segítségnyújtás keretében a Törvényességi Osztály felkínált döntési alternatívákat. Mielőtt erről döntene a Képviselő-testület, a tavaszi hérics védett növény jelenléte miatt az illetékes hatóságokat mindenképpen meg kell keresni. A képviselő-testület nem tud felelősségteljes döntést hozni, amíg a hatóságok írásban nem nyilatkoznak, illetve amíg nincs információ a HÉSZ módosítás költségeiről.

Temes István képviselő: A védett növényt nem bántja a jószág?

Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző: Állítólag nem bántja, ha meg is rágcsálná, a gyökere akkor is sértetlen marad.

Husza István polgármester: Amennyiben bírósághoz fordultak volna, a bíróság is úgy ítélné meg, hogy a 15 évnél régebben használt út maradjon meg. Volt hasonló perre precedens. A tulajdonosok sokféle megoldásra hajlandók lettek volna. A másik félnek nem volt egyik megoldás sem elfogadható. Amikor már a kérelmező is engedett volna, addigra a tulajdonosnak lett elege.

Több kérdés hozzászólás nem lévén aki a Tájékoztatás a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúttal kapcsolatban kialakult helyzetről szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

76/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Tájékoztatás a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú közúttal kapcsolatban kialakult helyzetről

- 1. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Bács-Kiskun Vármegyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Törvényességi Felügyeleti Osztály által az önkormányzati tulajdonú közút (Balotaszállás 0123/51 hrsz) kialakításához és fenntartásához kapcsolódóan megküldött szakmai segítségnyújtását megköszöni, az abban foglaltakat megismerte és tudomásul vette.**
- 2. A Képviselő-testület felkéri dr. Horváth-Fodor Judit jegyzőt, hogy az ügyben érintett hatóságokat, tervezőket, szakembereket keresse meg, a szakvélemények, valamint a kalkulált költségek alapján a következő soros testületi ülésre döntésre készítse elő a Balotaszállás 0123/51 hrsz-ú önkormányzati közút kialakítása és fenntartása feladatellátás felülvizsgálatát úgy, hogy a Képviselő-testület érdemi döntést tudjon hozni a jogszabálysértő állapot megszüntetésére.**

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Husza István Polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Értesül: jegyző, irattár

III. NAPIREND

Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséről

*Előadó: Huszta István polgármester
/Írásos előterjesztést a 3. sz. melléklet tartalmazza/*

Huszta István polgármester: 2023. októberében újabb megkeresést kaptunk a MÁV Zrt. részéről, miszerint a tervezés előrehaladásával és a műszaki tartalom kiviteli terv szintű kidolgozásával a projekt megvalósításához további területek igénybevétele iránti igény merült fel. Erre jellemzően azért van szükség, mert a kiviteli tervezés szintén olyan területi igények jelentek meg, amely az engedélyezési terv készítésekor még nem voltak láthatóak (pl. felsővezeték-tartó oszlopok elhelyezhetősége, további zajvédőfal építése, kapcsolódó utak tervezése). Az újonnan felmerült igények további területeknek a magyar állam javára történő megszerzését teszik szükségessé. Ezt követően dr. Juharos Róbert ügyvéd felvette az Önkormányzattal a kapcsolatot, megküldte a kártalanítási összeget is tartalmazó igazságügyi szakvéleményt, mint vételi ajánlatot. A megkeresésében jelezte, hogy az Önkormányzatnak lehetősége van a beruházással érintett ingatlanok tulajdonjogát a Magyar Állam részére ingyenesen átruházni. Mi nem élünk az ingyenes átruházás lehetőségével. Művelt területet nem adunk ingyen.

Huszta István polgármester: Kérdés hozzászólás nem lévén aki a Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséről- 0116/92 hrsz. szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

77/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséről- 0116/92 hrsz.

1. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel kapcsolatban a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (2) bekezdése alapján, a magyar állam nevében eljáró MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MÁV Zrt.) képviseletében eljáró dr. Juharos Róbert ügyvéd által megküldött, igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított, teljeskörű kártalanítást tartalmazó alábbi vételi ajánlatot elfogadja:

Hrsz	Megjelölés	Terület (m ²)	Érintett terület (m ²)	Érték (Ft)
------	------------	------------------------------	---------------------------------------	---------------

0116/92	számtó	50872	326	201.794
---------	--------	-------	-----	---------

Jelen érték, mint a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződésben szereplő vételár az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés k) pontja alapján mentes az adó alól.

2. Balotaszállítás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a csatolt adásvételi szerződést elfogadja és felhatalmazza Huszta István Polgármestert a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Huszta István polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Huszta István polgármester
- 2./ dr. Juharos Róbert ügyvéd
- 3./ Gazdálkodás
- 4./ Irattár

Huszta István polgármester: A 0124/1 hrsz.-ú ingatlan kivett út, amely forgalomképtelen vagyon, ezért javaslok annak ingyenes átruházását. Kérdés hozzászólás nem lévén aki a Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást helyettesítő adásvételi szerződés megkötéséről- 0124/1 hrsz. szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

78/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Döntés a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel érintett önkormányzati ingatlanok vonatkozásában kisajátítási eljárást megelőző adásvételi szerződés megkötéséről – 0124/1 hrsz.

1. Balotaszállítás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest-Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel kapcsolatban a Budapest-Belgrád vasútvonal újjáépítési beruházás magyarországi szakaszának fejlesztéséről, kivitelezéséről és finanszírozásáról szóló 2020. évi XXIX. törvény 8. § (2) bekezdése alapján, a magyar állam nevében eljáró MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MÁV Zrt.) képviseletében eljáró dr. Juharos Róbert ügyvéd által megküldött, a 0124/1 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan kapcsán, az igazságügyi ingatlanforgalmi szakértő által megállapított, a teljeskörű kártalanítást tartalmazó vételi ajánlat tekintetében az alábbiakról nyilatkozik:

Balotaszállítás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 6. § (3c) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés a) pontja, valamint az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 8/2016. (IV.28.)

önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdése alapján a 0124/1 hrsz-ú, kivett út megjelölésű, 20007 m2 területű ingatlanból 60 m2 nagyságú, 34.740,- Ft értékű ingatlanrészt a MÁV Zrt. részére ingyenesen átruházza.

2. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Huszta István Polgármestert a kisajátítást helyettesítő ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról szóló szerződés aláírására.

Határidő: 2024. január 31.

Felelős: Huszta István polgármester

Határozatról értesül:

- 1./ Huszta István polgármester
- 2./ dr. Juharos Róbert ügyvéd
- 3./ Gazdálkodás
- 4./ Irattár

IV. NAPIREND

Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

Előadó: Huszta István polgármester

/Írásos előterjesztést a 4. sz. melléklet tartalmazza/

Huszta István polgármester: Az alapító okirat módosítás indoka: 2024. január 1. napjától köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyba kerülnek az addig közalkalmazotti jogviszonyban foglalkoztatott pedagógusok.

Kérdés hozzászólás nem lévén aki a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosításáról szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

79/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda alapító okiratának módosítása

1. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda – az előterjesztés 1. mellékletét képező – Alapító Okirat módosító okiratát, valamint az egységes szerkezetbe foglalt – az előterjesztés 2. mellékletét képező – Alapító Okiratát jóváhagyja.

2. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, az okiratok aláírására, és annak a Magyar Államkincstár felé történő benyújtására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: polgármester

Értesül: Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda
Gazdálkodás, Munkaügy helyben

V. NAPIREND

A hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása

Előadó: Huszta István polgármester

/Írásos előterjesztést az 5. sz. melléklet tartalmazza/

Huszta István polgármester: Tervező asszony jelezte, hogy az építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról szükséges dönteni. Konkrétan arról, hogy a szabályozási vonalakat - a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt - változatlan módon szerepeltesse, és azok hatályát újabb 7 évvel meghosszabbítsa. Amennyiben az előterjesztésben szereplő határozatot még ebben az évben nem fogadja el a képviselő-testület, úgy a piros vonallal jelölt szabályozási vonalak 2024-től már nem lesznek alkalmazhatóak. Később nem pótolható.

Huszta István polgármester: Kérdés hozzászólás nem lévén aki A hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartásáról szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

80/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

A hatályos helyi építési szabályzat mellékletét képező lévő szabályozási tervben lévő szabályozási vonalként megjelenő szabályozási elemek fenntartása

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a hatályos helyi építési szabályzat szabályozási tervi mellékleteinek átvizsgálását követően úgy dönt, hogy a kidolgozása a helyi építési szabályokról szóló 14/2020. (XII. 28.) önkormányzati rendeletben lévő szabályozási vonalakat – a közérdekű elrendelési indok fennállása miatt - változatlan módon szerepelteti, azok hatályát újabb 7 évvel meghosszabbítja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Huszta István Polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző

Értesül: jegyző, irattár

VI. NAPIREND

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között történt eseményekről

Husza István: Tájékoztatja a Képviselő-testületet a legutóbbi ülés óta eltelt időszak fontosabb eseményéről:

Lejárt határidejű határozat nem volt.

Egyebek:

Husza István polgármester: tájékoztatja a képviselőket a határozathozatalt nem igénylő ügyekről:

- A temető pályázat beadásához most érkeznek az árajánlatok kandelláberek beszerzésére. Ezen kívül az új urnafal előtti terület térkövezésére, pihenő padok beszerzésére kívánjuk benyújtani a pályázatot.
- Folyamatban van konyhára eszköz beszerzés 2 millió Ft összegben, amelyet még ebben az évben meg kell valósítani, költségeit elszámolni. 2 aknás mosogató, tányércsurgató kocsi, bögrék, poharak beszerzése, illetve az iskola ebédlő teljes festése.

A polgármester 5 perc szünetet rendel el. Szünet után folytatódik a képviselők tájékoztatása a határozathozatalt nem igénylő ügyekről.

- Telekom fejlesztés tárgyában még az egyeztetés fázisában tartunk, keressük a közös megoldást.
- Adventi ünnepek rendezőinek, szereplőinek a lakosság nevében köszönjük a jó hangulatú ünnepi műsort.
- Rolló Kft. évzáróünnepségére javaslom díjmentesen adjuk a Művelődési Ház helyiségeit, tekintettel a befolyt iparüzési adóra és a foglalkoztatotti létszámra.
- A COOP bolt felújítása kapcsán:
 - A bolt üzemeltetője kérte a bolt előtti parkoló karbantartását, illetve a főbejárat előtti közterületre árufogadás céljából esztétikus beállót terveznek, amelyhez kéri a hozzájárulásunkat. Közterületen hozzájárulunk, amennyiben esztétikus beállót építenek.
 - További kérése, hogy az idősök karácsonyi csomagja helyett adjunk inkább COOP utalványt az idősöknek. Kérését azzal indokolta, hogy több településen utalványt adnak, mi meg csomagot. Ezt át kell gondolni. Most 3 eFt értékű ajándékcsomagot adunk. Utalvány formájában nem adhatunk 3 eFt-os utalványt, minimum 8-10 eFt-os utalványt kell adnunk, ahhoz, hogy örömet is tudjunk okozni. Egyszerűbb lenne a szétosztása, mint a csomagoknak. Kérdés, hogy a költségvetés bírja-e? A csomag beszerzése, kiosztásával több munka van, azonban talán a csomagnak örülnek jobban az emberek, nagyon várják.

Oláh-Jaksa Gabriella képviselő: Ne a nagy COOP céget támogassuk, támogassuk a helyi vállalkozókat. Maradjon a csomag.

A képviselők egyetértenek azzal, hogy továbbra is maradjon a csomag.

- A szociális tűzifa kiszállítással el vagyunk maradva. Erre a feladatra nincs ember. Az önkormányzat alkalmazottai nem győzik a településen a folyékony hulladék szállítás feladatainak végzését sem.
A kiszállításra az ünnepek után kerül sor.
- Vízdíj vízközmű szolgáltatások centralizálása, országos egységes vízdíjat javasolnak a közületeknek, vállalkozásoknak. Ha a lakosságot is érinti, nagyon megterhelő lesz a lakosságnak.
- Szeizmikus mérők elvonultak, elég nagy mezőgazdasági zöldkárrel. A tulajdonosokkal közvetlenül rendezik a kártalanítást.

Husza István polgármester: tájékoztatja a képviselőket a határozathozatalt igénylő ügyekről:

1. Parkoló kialakítása a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda előtt– döntés a beérkezett ajánlatokról

*Előadó: Husza István polgármester
/Írásos előterjesztést a 6. sz. melléklet tartalmazza/*

Husza István polgármester: Parkoló kialakítását tervezzük a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda területén. Csapadékos időben nehézkes a közlekedés és a parkolás, mindenképpen szükséges ott burkolt parkolót kialakítani. Az ajánlattételi felhívásban meghatározott feltételekkel, a kivitelezési feladatok ellátására 3 ajánlattevőt kértünk fel ajánlattételre. A beérkezett 3 db ajánlat érvényes, a beszerzési eljárás eredményes volt. Elbírálási szempont a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. A beérkezett ajánlatok alapján a legkedvezőbb ajánlatot a Ker-Ex'94 Kft. adta az árajánlatban meghatározott bruttó 4.079.240,- Ft összegben. Javaslom a legalacsonyabb összegű árajánlatot adó ajánlattevő, a Ker-Ex'94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2.) ajánlatát elfogadásra.

Husza István polgármester: Kérdés hozzászólás nem lévén aki a Parkoló kialakítása a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda előtt– döntés a beérkezett ajánlatokról szóló határozat-tervezettel egyetért, kérem, szavazzon:

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

81/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Parkoló kialakítása a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda előtt– döntés a beérkezett ajánlatokról

- 1. Balotaszállítás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Parkoló kialakítása a Balotaszállási Napköziotthonos Óvoda előtt tárgyban a kivitelezési feladatok ellátására a Ker-Ex'94 Kft. (6422 Tompa, Attila u. 2.) bruttó 4.079.240,- Ft legalacsonyabb összegű ajánlatát elfogadja, fedezete az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosított.**

2. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Huszta István Polgármester

Értesül: Gazdálkodás, nyertes ajánlattevő

2. Alpolgármester megválasztása, esküvétele

*Előadó: Huszta István polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
/szóbeli előterjesztés a 7.számú melléklet szerinti forgatókönyv alapján/*

Huszta István polgármester: Mester János alpolgármester halála után új alpolgármestert kell választani. Az új alpolgármester megválasztása további döntések meghozatalát teszi szükségessé

Dr. Horváth-Fodor Judit: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74.§. (1) bekezdése kimondja, hogy a Képviselő-testület – a saját tagjai közül a polgármester javaslatára, titkos szavazással a polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére alpolgármestert választ titkos szavazással, minősített többséggel.

Huszta István polgármester: A választás lebonyolítására felkéri Lajkó Károly, Oláh György, Temesvári István képviselőket (szavazólap, urna, a választásról külön jegyzőkönyv készül valamennyi bizottsági tag aláírásával). A szavazás lebonyolítása után Lajkó Károly ismerteti a szavazás eredményét.

Az alpolgármester megválasztásáról és a tisztség betöltésének módjáról a képviselő-testület dönt. Választás előtt meg kell határozni, hogy főállású vagy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ-e a képviselő-testület.

A képviselő-testület egyhangúlag társadalmi megbízatású alpolgármester választ.

Huszta István polgármester: Alpolgármesternek Oláh-Jaksa Gabriella képviselőt jelölöm.

Megkérdezem Oláh-Jaksa Gabriella képviselőt, elfogadja-e az alpolgármesteri jelölést?

Oláh-Jaksa Gabriella képviselő: A jelölést elfogadom, személyes érintettségemtől függetlenül a szavazásban részt kívánok venni, zárt ülés elrendelését nem kérem.

Huszta István polgármester: Felkérem a Bizottságot a titkos szavazás lebonyolítására.

A Bizottság ezt követően /8. számú mellékletet képező jegyzőkönyv szerint/ lebonyolította a titkos szavazást.

Huszta István polgármester: Felkérem Lajkó Károlyt a Pénzügyi Bizottság tagját, hogy ismertesse a titkos szavazás eredményét.

Lajkó Károly Bizottsági tag: A leadott szavazatok száma 6, ebből érvényes szavazat 6, érvénytelen szavazat nem volt. Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármesteri tisztség betöltésére 6 igen szavazatot kapott.

A polgármester megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

82/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Alpolgármester megválasztása

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 74. § (1) bekezdésében foglaltak alapján Huszta István polgármester javaslatára az alpolgármesteri tisztségre jelölt Oláh-Jaksa Gabriella képviselőt társadalmi megbízatású alpolgármesternek választja meg.

Értesül: polgármester, alpolgármester

A megválasztott alpolgármester letette az Mötv. 1. melléklete szerinti esküt a Képviselő-testület előtt.

Az alpolgármester esküokmánya jelen jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi/.

Huszta István polgármester: A közös munkához jó egészséget, időt, energiát kívánok. Fontos a plusz idő, amelyet jól be kell illeszteni a másik munka mellé. Egyeztetni fogunk, ha lesz feladat. A polgármester tartós távolléte esetén van igazán jelentősége az alpolgármesteri munkának. A polgármester tartós távolléte esetén sem állhat meg az önkormányzati munka, amely rendszeres jelenlétet igényel. Egyenlőre a jelenlétet igénylő, egyidőben megrendezett programon való részvételben számítok az alpolgármester segítségére, illetve a rendezvények szervezésében.

Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester: Köszönöm polgármester úrnak, Képviselő-testületnek a bizalmat. Ami feladatot majd fogok kapni, azt igyekszem maradéktalanul teljesíteni. Szerencsére nem vagyok messze a munkahelyemtől, a főnököm tudott a felkérésről és maximálisan támogatta. A munkahelyemtől is megkapok minden segítséget az önkormányzati feladatok ellátására. Oktató tevékenység parkoló pályára tette a szakértői feladataimat is. Fontosnak tartom elmondani, hogy az ember nem ilyen körülmények között vágyik arra, hogy alpolgármester legyen. Nagyon tiszteltem az alpolgármestert. Mester János minden alakuló ülésen elmondta, amit én is kérek képviselő társaimtól, hogy szavazáskor lehet igennel, lehet nemmel szavazni, lehet tartózkodni is, azonban annak semmi értelme. Én is ezt valloam és ezt a gondolatot szeretném tovább vinni. Ezt szeretném kérni képviselő társaimtól, illetve, hogy támogassatok bennünket. Sok vitánk nem volt, bízom benne, hogy tudunk együtt dolgozni, a férjem is támogatott ebben döntésben.

3. Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása

*Előadó: Huszta István polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
/szóbeli előterjesztés a 7.számú melléklet szerinti forgatókönyv alapján/*

Husza István polgármester: Az alpolgármesteri tiszteletdíjról való döntés a Képviselő-testület hatásköre. A társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját a képviselő-testület állapítja meg úgy, hogy az nem haladhatja meg a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíja 90 %-át (Mötv. 80. § (2) bekezdés). Javaslom a tiszteletdíjat bruttó 250.250 Ft/hó, a költségtérítést bruttó 37.538 Ft/hó összegben megállapítani.

Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester bejelentette, hogy a szavazásban személyes érintettség miatt nem kíván szavazni.

A képviselő-testület egyhangúlag, tudomásul vette Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester bejelentését.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) egyetért Oláh-Jaksa Gabriella bejelentésével és az alábbi határozatot hozta:

83/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Oláh-Jaksa Gabriella személyes érintettsége miatt döntésből kizárása

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Oláh-Jaksa Gabriella személyes érintettségére vonatkozó bejelentése alapján „Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása” tárgyú döntésből való kizárását elfogadja.

Értesül: Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester,

Oláh György képviselő bejelentette, hogy a szavazásban személyes érintettség miatt nem kíván szavazni.

A képviselő-testület egyhangúlag, tudomásul vette Oláh György képviselő bejelentését.

A képviselő-testület egyhangúlag (5 igen szavazattal) egyetért Oláh György bejelentésével és az alábbi határozatot hozta:

84/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Oláh György személyes érintettsége miatt döntésből kizárása

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Oláh György személyes érintettségére vonatkozó bejelentése alapján „Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása” tárgyú döntésből való kizárását elfogadja.

Értesül: Oláh György képviselő,

Husza István polgármester: Aki egyetért Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester tiszteletdíjának 2023.12.20. napjától havi bruttó 250.250.-Ft és havi bruttó 37.538.-Ft költségtérítés megállapításával, kérem, szavazzon:

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

85/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Alpolgármesteri tiszteletdíj, költségtérítés megállapítása

- 1. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján 2023. december 20-tól Oláh-Jaksa Gabriella társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíját havi bruttó 250.250,- Ft összegben állapítja meg.**
- 2. Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdésében foglaltak alapján 2023. december 20-tól Oláh-Jaksa Gabriella társadalmi megbízatású alpolgármester költségtérítését havi bruttó 37.538,- Ft összegben állapítja meg.**

Értesül: polgármester, alpolgármester, gazdálkodás

4. Pénzügyi Bizottság elnökének megválasztása

*Előadó: Huszta István polgármester, Dr. Horváth-Fodor Judit jegyző
/szóbeli előterjesztés a 7.számú melléklet szerinti forgatókönyv alapján/*

Huszta István polgármester: Oláh-Jaksa Gabriella alpolgármester asszony volt eddig a pénzügyi bizottság elnöke. Most a pénzügyi bizottság elnökére teszek javaslatot Lajkó Károly képviselő személyében. A pénzügyi Bizottság személyi összetétele így nem változik. Javaslom továbbá, hogy a tagok megválasztása nyílt ülésen történjen. A választás minősített többséget igényel. Személyes érintettség miatt nem kell kizárni az érintett képviselőket az Mötv. 49. § (1a) bekezdése alapján.

Megkérdezem Lajkó Károly képviselőt, hogy elvállalja-e a bizottság elnöki tisztségét.

Lajkó Károly képviselő: A tisztséget elvállalom.

Huszta István polgármester: szavazásra bocsátom, aki a szóbeli előterjesztés alapján egyetért, azzal, hogy a Pénzügyi Bizottság elnökének Lajkó Károlyt válassza meg, kérem, szavazzon.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozta:

86/2023.(XII.20.)KT. számú

HATÁROZAT

Pénzügyi Bizottság elnökének megválasztása

Balotaszállás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 58. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Pénzügyi Bizottság elnökének Lajkó Károly önkormányzati képviselőt választja meg. A Pénzügyi Bizottság személyi összetétele nem változik.

Értesül: polgármester, érintett képviselő

VII. NAPIREND

Képviselői kérdések, hozzászólások

Oláh György képviselő: Az önkormányzat megvette a sportpályán a szaletlit, annak reményében, hogy lehetőséget tudjunk adni helyi vállalkozóknak, valamiféle vendéglátó tevékenység folytatására. Helyi vállalkozó nem él ezzel a lehetőséggel. Annak érdekében, hogy a fiatal korosztályt a településen meg tudjuk tartani, vendéglátóhely működése szükséges. Ennek megteremtésére személyes ismeretséget kellene bevetni.

Lajkó Károly képviselő: Többször szóba került már a sportpályán kialakítandó kivilágított futópálya, illetve a kültéri edzőpark építés igénye. Történt ez ügyben előrelépés?

Husza István polgármester:


- A fiatal korosztálynak hiányzik kulturált vendéglátó hely. A Bata Pressó épülete, a lakás eladó. Folyamatban vannak adás-vételi tárgyalások. Ez lenne a településen a legalkalmasabb építmény, hely a vendéglátásra. Bízom ennek megvalósulásában. Amennyiben ez nem jön be, jövő évben újra gondoljuk a lehetőségeket.
- TOP plusz forrás keretére gyűjtöttek projekt ötleteket. Be van adva a sportpálya bővítése, az épület bővítése, a sportpálya köré megvilágított futópálya kiépítése. Az uniós források érkezése után várjuk a pályázati kiírásokat.

Más napirendi pont nem lévén Husza István polgármester az ülést 15 óra 28 perckor berekesztette.

kmf.


Husza István
polgármester




Dr. Horváth-Fodor Judit
jegyző

